

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Ванеева, 98 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ванеева, 98 2

 Горьковская

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Советский район, ул. Ванеева, д. 98, к. 2 продается 2х комнатная квартира Дом расположен в тихом зеленом месте, удачно сочетается тишина и развитая инфраструктура, в центре Советского района. Квартира очень уютная, теплая, комнаты смежные, есть кладовка. Состояние обычное, окна пластик, с/у совмещен, трубы пластик, батареи чугунные, балкон застелен, отделан деревянной рейкой. В подвале есть сарай. В подъезде сделан ремонт. Соседи хорошие, во дворе всегда есть парковочное место. Квартира подходит для любой семьи! Основные преимущества данной квартиры: 1. Один взрослый собственник. 2. Квартира приобреталась без материнского капитала. 3. Отсутствуют долги и обременения. 4. Подходит под любой вид расчета. 5. Удачное расположение дома, хороший этаж. 6. Есть застекленный балкон (отделан рейкой, в хорошем состоянии). 7. Наличие развитой инфраструктуры. В шаговой доступности ТЦ Жар- Птица, Магнит, школа и дет. садик, поликлиника 48 и 30. 8. Хорошая транспортная развязка. Легко добраться до любого учебного заведения. Рядом улицы Вячеслава Шишкова, Бекетова, Козицкого Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1632353/11523

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



