

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Обухова, 45

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Обухова, 45

 Чкаловская

6 000 000 Р

187 500Р за м²



32.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Канавинском районе на улице Обухова, дом кирпичный 2009гп. Квартира расположена на 2-м этаже, общая площадь 32,6/16,3/5,6м²., в т.ч. лоджия-3м². Вход на лоджию с кухни. Большая прихожая- 4,9м². С/У совмещенный. Окна выходят во двор, на окнах деревянные стеклопакеты (евро). В комнате установлен кондиционер. Квартира очень теплая. Видеонаблюдение в доме и во дворе, домоуправление ТСЖ, собственная котельная. Низкие коммунальные платежи. Развитая инфраструктура - в шаговом доступе парк им. 1 Мая, стадион Локомотив, новый сквер им. Чкалова. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, аптеки и магазины, рынок и множество ТЦ. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Более пяти лет в собственности, полная сумма в договоре. Подходит любой вид расчетов. Показ в удобное для вас время.

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877561244](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



