

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

9 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>

81.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.60 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже эксклюзивная трёхкомнатная квартира в сталинском доме (1959 г.п), общей площадью 81 кв.м. Кирпичный дом, что гарантирует хорошую шумоизоляцию Это настоящая квартира мечты для тех, кто ценит стиль, комфорт и уникальность В квартире есть современный камин, который добавляет особый шарм и уют Высота потолков 2.95, что добавляет квартире объема В подъезде дома широкая лестничная площадка и на этаже 4 квартиры. В данной квартире соседи только с 3-х сторон Квартира с ремонтом, гардеробными комнатами и балконом, остается мебель: кухонный гарнитур с техникой, встроенные шкафы, кондиционеры Окна выходят во двор. Дом находится в центре Соцгорода-1, в шаговой доступности магазины, аптеки, поликлиники, школы (126 и 36), детские сады, стадион, остановки общественного транспорта. Недалеко от дома находятся пруд на проспекте Молодежном и Центральный парк и станция метро Парк Культуры Квартира 81 кв.м, 81/54/7,6 ; этаж 4 из 5. Санузел совмещенный, метражом 5,1 кв.м. Большая прихожая- 15,3 кв.м. На покупку использован материнский капитал, выделены доли детям. Собственников 4 человека. Альтернативная продажа. Документы готовы. Просмотр по договоренности в любое время. Остались вопросы-звоните.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79103984634](tel:+79103984634)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Наличие парковки	нет		



