

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

21 500 000 Р

270 781Р за м²

79.40 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

24.50 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Код объекта: 1757452. Представляю вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру на Ковалихинской улице, 64 — идеальное решение для большой семьи или тех, кто ценит дополнительное пространство. Квартира расположена на втором этаже десятиэтажного кирпичного дома, 1996 года постройки. Общая площадь составляет 79,4 кв. м, из которых 52,1 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,55 м. В квартире одна изолированная спальная комната площадью 9,4 кв.м и была выполнена перепланировка: кухня (8,7кв.м) совмещена с гостиной (15,7кв.м), и комнаты (14,6 и 12,4 кв.м) разделенные аркой на взрослую и детскую зону/кабинет. Окна выходят во двор, квартира имеет удобную планировку и косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Также в квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля, также имеется подземный паркинг. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	24.50 кв. м



