

Купить квартиру за 8 411 580 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 411 580 Р

159 280Р за м²

52.81 м²

Общая

20.86 м²

Жилая

14.96 м²

Кухня

3 из 20

Этаж

Продаётся квартира в современном жилом комплексе- идеальная недвижимость для комфортной жизни или выгодной инвестиции! Планируемый срок сдачи и введения в эксплуатацию 2 квартал 2026г. Жилой комплекс предлагает современную квартиру, улучшенной планировки с чистовой отделкой, в уникальной среде, созданной с заботой о вашем комфорте и безопасности. Характеристики объекта: прихожая 9,00м² кухня-гостиная 14,96м² спальни 9,48м² + 11,38м² с/у 1,51м² + 2,71м² лоджия 3,77м² Почему стоит выбрать квартиру именно здесь? - Доступная среда и двор без автомобилей безопасность детей гарантирована, нет высоких бордюров и "перепадов" уровней на пешеходных маршрутах. - Магазины, кафе и салоны красоты всё необходимое в шаговой доступности. - Парковка- на территории комплекса есть открытые (бесплатные) и двухуровневый парковки для покупки в собственность. - Детский садик на территории комплекса дети растут счастливыми и занятыми полезными занятиями. - Дворец спорта и стадион поддерживайте физическую форму в любое время года. - Школы и гимназия в пешей доступности. - Скверы, парк и озеро идеальный отдых на природе без необходимости уезжать из города. Здесь каждый найдёт уголок для себя и сможет реализовать любые планы и цели.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79625076456](tel:+79625076456)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	20
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	20.86 кв. м	Площадь кухни	14.96 кв. м
Наличие парковки	нет		



ГОСТИНАЯ-КУХНЯ



Искусственный камень. Натяжной потолок с точечными светильниками. Паркет и ламинат. Обои под покраску. Классические радиаторы и плинтус.



ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

Чистовая отделка включает в себя: ламинат, натяжной потолок, межкомнатные двери, входную дверь, пластиковые окна, сантехника в санузле.



- ВОЛОКНОЦЕЛЛЮЛОЗНЫЙ ЛАМИНАТ
- НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
- МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ
- МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ВХОДНАЯ ДВЕРЬ
- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
- КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА И ВСЯ САНТЕХНИКА В САУЗЛЕ



ДИЗАЙН

ВСЕ КВАРТИРЫ С ГОТОВЫМ
РЕМОНТОМ В СВЕТЛЫХ ТОНАХ