Купить квартиру за 14 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

14 200 000 Р

208 824Р за м^2

68.00 м^2	42.60 м^2	7.30 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1756114. Исключительная возможность для приобретения трёхкомнатной квартиры в историческом центре Нижнего Новгорода по адресу улица Максима Горького, 152. Этот кирпичный дом 1977 года постройки отличается своей надёжностью и комфортом. Квартира расположена на шестом этаже девятиэтажного дома и обладает общей площадью 68 квадратных метров, включая просторную жилую площадь в 42,6 квадратных метра. Высокие потолки (2,5 метра) и два балкона создают идеальные условия для комфортного проживания. Два раздельных санузла добавляют удобства для всей семьи. Изолированные комнаты и окна, выходящие как на улицу, так и во двор, обеспечивают естественное освещение и приятную атмосферу. Наземная парковка и развитая инфраструктура района делают эту квартиру ещё более привлекательной. На территории расположены школа № 19, № 18,№ 29 и № 14, Лицей № 40 ,детский сад № 226 и 265. До ближайшей станции метро "Горьковская" 7 минут пешком. В 5 минутах остановка "Оперный театр", "Площадь свободы" и "Полтавская улица". Во дворе дома всегда есть свободные парковочные места. Для проведения выходного дня и досуга, рядом есть крупные ТРЦ; "Небо", "Куб ","Счастье" и "Белинского-61" . Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: Кафе, рестораны и продуктовые магазины, такие как: "Магнит", "Пятёрочка" ...

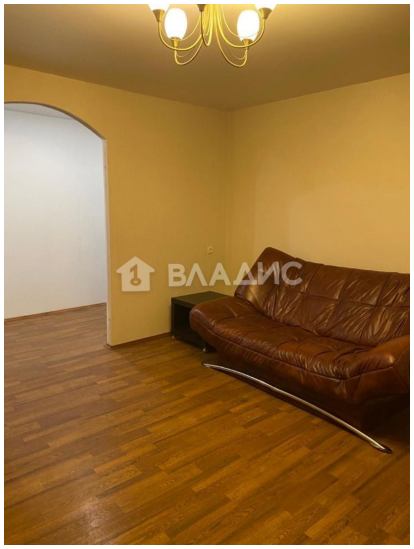
0 с 01.09.2025, обновлен 08.09.2025

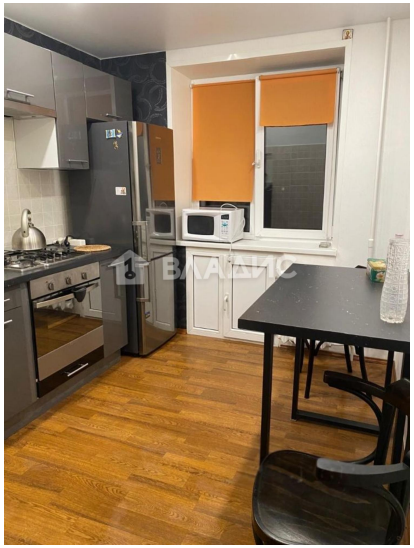
Продавец: Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов

Телефон: 8 (960) 187-56-03

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м




ВЛАДИС

ВЛАДИС