

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 400 000 Р

118 590Р за м²

62.40 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

3-х комнатная квартира с разумной планировкой для семьи с отличным местоположением. ✓ Школа и детский сад – прямо под окнами! ✓ Остановка автобуса, трамвая, электробуса – в шаговой доступности. ✓ Торговый центр Карусель, «Пятерочка», магазин стройматериалов, Рынок – всё рядом. ✓ Озеро, парковая зона 777 – для прогулок и удобного перемещения. ✓ ФОК, футбольный и ледовый стадионы – спорт и активный отдых всегда под рукой. ✓ Сбербанк – решать финансовые вопросы быстро и удобно. ✓ Стадион Ручные Игры, Школа Искусств – всё что нужно для развития детей. ✓ Развлекательные зоны – боулинг, караоке – кажется что здесь есть всё) О квартире: Окна квартиры выходят на обе стороны дома - с одной стороны во двор - просторный, с детской площадкой, с другой стороны - на лицей 165. Есть и лоджия и балкон. Площадь комнат 12,2; 13,4 и 17,7 кв.м. Кухня - 7.1 кв.м. ✓ Смежноизолированные комнаты – комфорт и приватность для всей семьи. ✓ Тихий двор с детской площадкой – приятный вид из окон. ✓ Балкон и лоджия – отличные места для утреннего кофе или вечернего отдыха. ✓ Кухня 7 м² с техникой (холодильник, плита, духовка) – готова к использованию. ✓ Раздельный сан.узел в кафеле – уют и практичность. ✓ Пассажирский лифт и мусоропровод – дополнительные удобства. ✓ Парковка во дворе – место ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79036002090](tel:+79036002090)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м		



