

Купить квартиру за 10 580 000 рублей на ул Ковалихинская, 93А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ковалихинская, 93А

 Горьковская

10 580 000 Р

182 414Р за м²



58.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира на ул. Ковалихинская в центре города. Квартира идеально подходит для семьи, комфортная и практичная планировка. Особенности дома: ☐ Дом расположен в центре города, в зеленом, тихом дворе, с детской площадкой. ☐ Дом расположен в тихом, историческом центре Нижнего Новгорода. ☐ Дом находится в отдалении от дороги, шума с проезжей части не слышно. ☐ Дом с закрытой территорией (шлагбаум), есть парковочные места. ☐ Сделан капитальный ремонт дома. (лифт новый) Особенности Квартиры : ☐ Квартира полностью подготовлена к комфортному проживанию: сделан ремонт, заменены коммуникации и проводка. ☐ Квартира на 7 этаже, тамбур на 2 квартиры. ☐ Общая площадь 58 кв.м. ☐ 2 изолированные комнаты 12,9+7,6 кв м. и смежная 18,2 кв. м. ☐ Кухня большая с встроенным кухонным гарнитуром и техникой - 9 кв.м.(остается) ☐ Ванная и туалет выполнены в плитке. ☐ Большая лоджия застеклена пластиком. ☐ В прихожей остается большой встроенный шкаф. ☐ Мебель может остаться по согласованию. Развитая Инфраструктура: В шаговой доступности лицей №8, №40, гимназия №13, №1, несколько детских садов. Рядом с домом находится Ковалихинский сквер. Прекрасная инфраструктура: поликлиника, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные объекты города, университеты и торговые центры, ТЦ «Этажи», ...

 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Ольга Шалдина](#)

Телефон: [+79103945624](tel:+79103945624)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

