

Купить квартиру за 10 580 000 рублей на Ковалихинская улица, 93А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ковалихинская улица, 93А

 Горьковская

10 580 000 Р

182 414Р за м²



58.00 м²
Общая

38.70 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

7 из 9
Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира на ул. Ковалихинская в центре города. Квартира идеально подходит для семьи, комфортная и практичная планировка. Особенности дома: Дом расположен в центре города, в зеленом, тихом дворе, с детской площадкой. Дом расположен в тихом, историческом центре Нижнего Новгорода. Дом находится в отдалении от дороги, шума с проезжей части не слышно. Дом с закрытой территорией (шлагбаум), есть парковочные места. Сделан капитальный ремонт дома. (лифт новый) Особенности Квартиры : Квартира полностью подготовлена к комфортному проживанию: сделан ремонт, заменены коммуникации и проводка. Квартира на 7 этаже, тамбур на 2 квартиры. Общая площадь 58 кв.м. 2 изолированные комнаты 12,9+7,6 кв м. и смежная 18,2 кв. м. Кухня большая с встроенным кухонным гарнитуром и техникой - 9 кв.м.(остается) Ванная и туалет выполнены в плитке. Большая лоджия застеклена пластиком. В прихожей остается большой встроенный шкаф. Мебель может остаться по согласованию. Развитая Инфраструктура: В шаговой доступности лицей 8, 40, гимназия 13, 1, несколько детских садов. Рядом с домом находится Ковалихинский сквер. Прекрасная инфраструктура: поликлиника, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные объекты города, университеты и торговые центры, ТЦ Этажи , ТРЦ Небо , ТЦ Шоколад ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108932317](tel:+79108932317)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь комнат	12.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



