

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Южный бульвар, 14

Нижегородская область, Нижний Новгород, Южный бульвар, 14

 Парк культуры

6 900 000 Р

172 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продаю уютную, просторную, светлую однокомнатную квартиру в ЖК Юг на берегу реки Оки. Квартира расположена на четвертом этаже, 17-ти этажного, монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь объекта с учетом балконов и лоджий составляет 40 кв.м., без учета балконов и лоджий 36,1 кв.м., жилая площадь составляет 18,77 кв.м., кухня - 8,57 кв.м. Новым владельцам остается в подарок кухонный гарнитур с электрической плитой ZANUSSI. Лоджия составляет 3.9 кв.м. с выходом из кухни, прекрасный вид из окна. Просторный санузел (4.38 кв.м.) выложен кафелем. Квартира не требует вложений, въезжай и живи! Жилищный комплекс и дом оснащен видеонаблюдением, имеется грузовой и пассажирский лифт. Благоустроенный микрорайон оборудован детскими и спортивными площадками и живописной, прогулочной набережной. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности детский садик 85, школа 800, ТРЦ Порт Артур, Православный храм князя Георгия Всеволодовича и святителя Симона Суздальского, магазин Пятерочка, яхт-клуб, салоны красоты. В непосредственной близости от жилого комплекса находятся общеобразовательные школы 161, 111, 20, 12, детская поликлиника 3, ТЦ Крым. Объект идеально подходит молодой паре и семье с маленькими детьми. Квартира без обременений, без долгов, в прямой продаже, один взрослый ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870837134](tel:+79870837134)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



