

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Гагарина пр-кт, 74

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гагарина пр-кт, 74

 Заречная

7 700 000 Р

227 811Р за м²



33.80 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

В продаже однокомнатная квартира с видом на парк Швейцария. - Общая площадь 33,8 кв.м + лоджия с панорамными окнами - Комната 17,4 кв.м с выходом на лоджию - Современная кухня с качественным кухонным гарнитуром - Совмещённый санузел - Большой коридор с отдельной гардеробной - Качественный ремонт: новая электропроводка, радиаторы, паркетная доска и плитка на полу, натяжные потолки с точечным освещением - Кондиционер в комнате - Есть необходимая мебель и техника - Бойлер для горячей воды при отключениях - Квартира тёплая, уютная и готова к проживанию без дополнительных вложений Инфраструктура и расположение - Район с развитой инфраструктурой, удобный для жизни - Рядом торговые центры (Spaг, Магнит, Пятёрочка, Okeanis Mall), аквапарк Океанис - Остановки общественного транспорта для легкого доступа в любой район города - Медицинские учреждения, поликлиники, школы, детские сады в шаговой доступности - Близко университет им. Лобачевского, Дворец спорта, Академия МВД, Медицинский институт - Парк Швейцария — всего в минуте ходьбы - Хорошая транспортная развязка по улицам Нартова, Медицинская, Корейская, Проспект Гагарина Правовые вопросы - Один взрослый собственник - Все документы готовы, быстрый выход на сделку - Никто не прописан Преимущества квартиры - Продуманная, удобная планировка - ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79306999909](tel:+79306999909)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.40 кв. м
Площадь комнат	17.40 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



