

Купить квартиру за 6 900 рублей на Южный бульвар, 14

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южный бульвар, 14

 Парк культуры

6 900 Р

173Р за м²



40.00 м²

Общая

18.77 м²

Жилая

8.57 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продаю уютную, просторную, светлую однокомнатную квартиру в ЖК "Юг" на берегу реки Оки. Квартира расположена на четвертом этаже, 17-ти этажного, монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь объекта с учетом балконов и лоджий составляет 40 кв.м., без учета балконов и лоджий 36,1 кв.м., жилая площадь составляет 18,77 кв.м., кухня - 8,57 кв.м. Новым владельцам остается в подарок кухонный гарнитур с электрической плитой ZANUSSI. Лоджия составляет 3.9 кв.м. с выходом из кухни, прекрасный вид из окна. Просторный санузел (4.38 кв.м.) выложен кафелем. Квартира не требует вложений, въезжай и живи! Жилищный комплекс и дом оснащен видеонаблюдением, имеется грузовой и пассажирский лифт. Благоустроенный микрорайон оборудован детскими и спортивными площадками и живописной, прогулочной набережной. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности детский садик 85, школа 800, ТРЦ "Порт Артур", Православный храм князя Георгия Всеволодовича и святителя Симона Суздальского, магазин "Пятерочка", яхт-клуб, салоны красоты. В непосредственной близости от жилого комплекса находятся общеобразовательные школы 161, 111, 20, 12, детская поликлиника 3, ТЦ "Крым". Объект идеально подходит молодой паре и семье с маленькими детьми. Квартира без обременений, без долгов, в прямой продаже, один ...

 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Жданкина Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79202581068](tel:+79202581068)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	18.77 кв. м
Площадь кухни	8.57 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		



