

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Южное шоссе, 32А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южное шоссе, 32А

 Парк культуры

5 500 000 Р

122 494Р за м²



44.90 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу: Южное шоссе, 32А. Общая площадь 44.9 кв. м, жилая 26 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков 2.5 метра, а окна выходят на улицу. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что очень удобно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и жить. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире есть отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Также имеется один балкон, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимые учреждения и услуги находятся в шаговой доступности. До метро "Парк культуры" можно добраться пешком всего за 23 минуты. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье для семьи или инвестицию. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами и оценить ее преимущества. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Оказываем помощь в оформлении ипотеки по сниженной ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Риэлтекс](#)

Телефон: [+79200418080](tel:+79200418080)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



