

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Шаляпина, 24

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Шаляпина, 24

 Бурнаковская

6 800 000 Р

141 667Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

???? Двухкомнатная квартира рядом с метро Бурнаковская Идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уютном гнезде — будь то молодая семья или пара, которая ценит комфорт и удобство. ???? Локаци — всего 7 минут пешком до метро Бурнаковская; — рядом микрорайон Мещерское озеро — отличное место для прогулок и отдыха; — во дворе — магазины «Магнит» и «Малинка»; — шаговая доступность до детских садов (№115, 40, 93 и православный садик) и школ (№21, 149); — рядом взрослая и детская поликлиники. ???? О доме и квартире — кирпичный дом из красного кирпича, всего один подъезд; — чистый подъезд, ухоженная территория, парковка у дома; — два лифта: грузовой и пассажирский; — общая площадь 52,1 м² + просторная лоджия 6 м² (выход из кухни и комнаты); — косметический ремонт — заезжай и живи без лишних вложений. □ Преимущества сделки — чистая продажа, один взрослый собственник; — без обременений; — документы готовы — быстро выйдем на сделку; — подходит под любой вид расчёта (ипотека, маткапитал, наличные). ???? Квартира ждёт новых хозяев, которые оценят удобное расположение, спокойный дом и готовность «под ключ». ???? Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79601709174](tel:+79601709174)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь кухни	8.00 кв. м

