

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Юбилейный бульвар, 28

Нижегородская область, Нижний Новгород, Юбилейный бульвар, 28



5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на первом этаже, окна высоко, на западную сторону. Дом панельный, недавно утеплен по фасаду. Квартира в жилом состоянии, теплая, светлая. Установлены пластиковые окна, пол деревянный без дефектов, по всей квартире, в коридоре и кухне сделан дополнительно новый настил- линолеум. Есть кладовка, из которой можно сделать гардеробную. Батареи чугунные. Санузел совмещенный, сантехника в отличном состоянии, кафельная плитка на полу и стенах советского образца. Вся бытовая техника новая, импортная в отличном состоянии. Холодильник и стиральная машина остается в подарок! Все счетчики установлены. Входная дверь новая металлическая. Подъезд в хорошем состоянии, есть домофон. В подвале есть сарай, закрепленный за квартирой. Двор ухожен: есть хорошая детская площадка; площадка для парковки автомобилей. Дом находится в тихом месте, в одной минуте ходьбы от пейзажной прогулочной зоны Юбилейного бульвара (река, лавочки, деревья), до остановок общественного транспорта три минуты ходьбы прогулочным шагом. Собственник один, обременений нет, полная стоимость в договоре, никто не прописан, никто не живет. Чистая продажа, документы готовы.

0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Мартынцева Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79107928430](tel:+79107928430)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

