

Купить квартиру за 43 000 100 рублей на ул Варварская, 40а

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Варварская, 40а

 Горьковская

43 000 100 Р

380 532Р за м²



113.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Просторная, светлая мансарда с высокими потолками и выходом к Нижегородскому Кремлю. 3х комнатная квартира-мансарда с огромным холлом (4 комната) в котором обустроен 2й уровень - балкон с лестницей для чтения книг и отдыха. Большие просторные изолированные комнаты с высочайшими потолками и отдельными сан.узлами в каждой комнате. Просторная кухня с отдельным техническим помещением и кладовой, очень удобны для хранения инвентаря. В зашитых пространствах кровли спрятаны довольно большого размера ниши для хранения вещей. Ремонт дизайнерский, выполнен в конце 2020 году, бережное отношение сохранило все в прекрасном виде - заезжай и живи. Тогда же была полностью перекрыта кровля, утеплена. В кирпичном доме зимой тепло, летом прохладно. Чистый подъезд, дружелюбные соседи, на площадке всего 2 квартиры. Один из плюсов планировка квартиры такая, что вокруг нет соседей, только этажом ниже - никого не слышно. Удобная парковка за шлагбаумом. В доме так же есть встроенный подземный паркинг, места для покупки есть. Уникальное расположение, вблизи пл.Минина, исторический центр города. В 200м в скором откроется новая станция метро. Хороший вариант для готового бизнеса, сдавать в аренду гостям города. -Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Полоскина Дина](#)

Телефон: [+79601684252](tel:+79601684252)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	18.00 кв. м

