

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на проспект Ленина, 69 к3

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 69 к3

 Двигатель Революции

6 300 000 Р

110 526Р за м²



57.00 м²

Общая

3.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с хорошим ремонтом на проспекте Ленина, 69к3. Общая площадь - 57,2 кв. м, жилая — 39,2 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, до станции метро Двигатель Революции всего 9 минут пешком. Квартира не угловая, теплая, светлая. Комнаты смежно-изолированы - 17,2; 11,11, есть небольшая кладовка-гардеробная - 2,9, кухня - 5,4, застеклённый балкон. В квартире установлены стеклопакеты фирмы Kaleva, выровнены стены, полы (фанерой), заменена проводка, батареи, сантехнические трубы. На полу линолеум одинаковый во всей квартире, кроме ванны. На стенах хорошие, современные обои; в комнатах натяжные потолки, на кухне, в коридоре, в ванной выполнен подвесной алюминиевый потолок. В квартире остаётся кондиционер, кухонный гарнитур, мебель в прихожей и ванной, остальное по договоренности. В доме ТСЖ, чистый подъезд, ухоженная территория вокруг, спокойные соседи, рядом с домом есть парковочное место. Дом расположен на 3 линии от проспекта, что обеспечивает тишину, но и близость к транспорту (до остановки автобуса 5 мин, до ост. метро 10 мин). В 5и минутах ходьбы есть современный парк Дубки. Рядом есть детские сады (в т.ч. новый Православный), школы, ПВЗ, магазины (магнит, пятёрочка, мясн. и др.), недалеко ТРЦ Муравей. Квартира без долгов и обременений ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388199227](tel:+79388199227)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	3.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



