

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на Медицинская улица, 1А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Медицинская улица, 1А

 Горьковская

14 700 000 Р

181 481Р за м<sup>2</sup>



81.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.80 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается светлая, уютная и теплая 3 к квартира для большой и дружной семьи. Продуманная планировка позволяет эргономично использовать пространство. Три изолированные комнаты 17,2 кв.м., 14,8кв.м и 12,8кв.м. Просторная кухня-гостиная 13,2 кв.м. Большим преимуществом является наличие вместительной гардеробной и огромной лоджии. Важным фактором станет наличие отдельного санузла. Окна выходят на тихий, зеленый двор. Рядом находится остановка, магазины, почта, дет. поликлиника, школа 11 и 189, детские сады 315, 313, 298. Плюсом данной локации является непосредственная близость к парку Швейцария, ТЦ Океанис, а также в 10 минутах расположен большой парк Щелоковский хутор, где можно купаться, ловить рыбу, кататься на велосипедах, лыжах и просто наслаждаться красотой природы. Дом обслуживается ТСН, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Места общего пользования всегда чистые, соседи все доброжелательные и порядочные. Звоните и становитесь обладателем прекрасной квартиры, не упустите свой шанс. Если вы продаете свою недвижимость - рассмотрим вариант обмена или поможем реализовать! Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1631180/11523

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

