

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Кораблестроителей пр-кт, 45к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кораблестроителей пр-кт, 45к1

7 250 000 Р

123 090Р за м²



58.90 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Внесен аванс. В продаже просторная трёхкомнатная квартира проспект Кораблестроителей . Общий метраж 58.9 м2,кухня 8.9 м2,одна комната изолированная, две комнаты смежные. ,большая 18.2 м2 с выходом на балкон,просторная прихожая. Состояние очень хорошее , можно заехать и жить без вложений; два окна пластиковых. остальные деревянные новые. В прихожей и кухне на полу плитка. Остается кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной, шкафы, тумбы, полки, кондиционер. Без долгов и обременений. Дом ЖК , подъезд с хорошим ремонтом. Долгов и обременений нет. Показ по договоренности. Рядом ТЦ Корабли (в нем продуктовый магазин, физ. культ с бассейном, детский мир и множество нужных отделов), новый детский садик, рядом школа, новая уже построенная школа 800,строится ФОК. Недалеко расположено чистое и глубокое озеро -в нем можно купаться! Светлоярский парк в котором можно прогуливаться и отдыхать от городской суеты! Отличная транспортная развязка: маршрутки и автобусы ходят регулярно в любую часть города без пересадок, неподалеку ходит электричка. Магазины Спар, Пятёрочка, Магнит. Рядом улицы : Гаугеля, Героев Космоса, Телеграфная, Баренца. Сормовский район.Номер объекта: #82/1631977/11523

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202537529](tel:+79202537529)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.60 кв. м
Площадь комнат	18.20 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



