

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 900 000 Р

118 357Р за м²

41.40 м²

Общая

25.90 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1709695. Продается 2-комнатная квартира с балконом на 2 этаже — идеальный выбор для комфортной жизни в Автозаводском районе! Квартира с частичным ремонтом: заменены все батареи и стояки, проведены необходимые коммуникационные работы.. Балкон остеклен деревянными рамами(рамы в хорошем состоянии). Окна- пластиковое остекление. Новые счетчики .. Комнаты изолированы. При входе в квартиру есть кладовая, можно переоборудовать под гардеробную. Дом в хорошем состоянии: фасад недавно обновлён и утеплён, что не только улучшило внешний вид, но и повысило энергоэффективность здания. Внутри подъезды аккуратные — сделан ремонт, очень чисто. ??? Удобное расположение: ??? В шаговой доступности — детский сад, что особенно ценно для семей с детьми; ??? Всего в нескольких минутах — живописный берег реки Ока с лесным массивом. Отличное место для прогулок, отдыха на природе, пикников и свежего воздуха вдали от городской суеты. До метро 20 минут шагом. Так же недалеко парк Культуры и отдыха Автозаводского района. Квартира полностью освобождена, мебели нет, никто не проживает — можно заезжать в любой момент и делать ремонт или обставлять по своему вкусу. Чистая продажа, вся документация готова к сделке. ??? Ключи передаются в день покупки! Это отличный вариант как для молодой ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.90 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м

