

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Палисадная, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Палисадная, 5

 Парк культуры

5 990 000 Р

119 800Р за м²



50.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продажа от собственника! Уютная, светлая, тёплая, просторная двухкомнатная квартира, находящаяся в относительно новом современном малоэтажном доме. Площадь 50,8 + 2,6 (балкон) = 53,4 кв. м. 3 этаж 3-х этажного дома, 2014 года постройки Адрес: г. Нижний Новгород, ул. Палисадная, д. 5, кв. 11. В квартире никто не проживал крайние 5 лет и не проживает по настоящее время, в связи с переездом в верхнюю часть города Благоустроенный микрорайон, облагороженная территория, много зеленых насаждений, цветов, детские площадки, чистый и ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. Хорошая экология: дубовая роща, сосновый Бор, река Ока, красивый вид на природный ландшафт Удобное расположение, развитая инфраструктура: рядом остановка общественного транспорта (можно уехать в любую точку города), в шаговой доступности школы, детские сады, магазины: Пятерочка, Магнит, ТЦ Торпедо, гипермаркет Лента, аптеки, поликлиника, все пункты выдачи (WB, Ozon, Яндекс и т.д.), в общем есть все необходимое для комфортной жизни В квартире установлен собственный автономный двухконтурный котел, что позволяет включать и самостоятельно регулировать отопление в любое время года. Всегда есть горячая вода, низкая стоимость коммунальных платежей. Круглый год плачу 1600р. (содерж. жилого помещ.) + 400р. (капремонт) + 300р ...

 0 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873938540](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	31.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



