

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на пр-кт Ленина, 44Г

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 44Г

 Заречная

10 700 000 Р

191 071Р за м²



56.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается очень светлая теплая 2х комнатная квартира в центре Ленинского района. Удачное расположение: Рядом трц Муравей, Заречный бульвар для прогулок, недалеко находятся 2 парка. Во дворе 3 детских сада и школа. Транспортная развязка: до пр. Ленина 2 минуты пешком, до метро Заречная 6 минут. Квартира в кирпичном доме 2011 года с видеонаблюдением и ТСЖ (низкие платежи за коммунальные услуги). Планировка и ремонт: Кухня (11,6м2) совмещена с гостиной (11,5м2). Совмещенный санузел с теплым полом. Большая удобная ванная комната. В квартире 2 кондиционера, на кухне посудомойка. Мебель может остаться по договоренности. В собственности более 3х лет. Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник. Ждём вас на просмотр

 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159558549](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

