

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на улица Мокроусова, 23 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Мокроусова, 23 к1

 Буревестник

10 000 000 Р

102 041Р за м²



98.00 м²

Общая

35.50 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ВАРИАНТ!!! Продаю 3 комнатную квартиру в Сормовском районе ул. Мокроусова д. 23/1 Квартира с удобной индивидуальной планировкой. Свой отдельный вход (не через подъезд). 1/10 кирпичного дома 2004 года постройки. Комнаты изолированные. Кухня 15,1 м2 с эркерными окнами . С кухни вход в кладовую 6,4м2, очень удобно для хранения продуктов, вещей и кухонных принадлежностей. Лоджия застекленная. Санузел совмещенный 7,7 м2 (квадратной формы). Трубы и полотенцесушитель заменены. Прихожая 10 м2, что позволяет расположить вместительную гардеробную . Так же при входе имеется помещение 17,1 м2 , где можно организовать мастерскую, спортивный уголок, места для хранения велосипедов, самокатов, колясок и т.д. Под этим помещением расположен вместительный погреб. У входа свое парковочное место. Рядом озеро Светлоярское, где есть пляж, прогулочная зона, велодорожки, спортивные и детские площадки. Детские сады и школы в шаговой доступности. В 7 минутах ходьбы рынок Сормовский привоз. Рядом улицы Светлоярская, Героев Космоса, Кораблестроителей, Василия Иванова. Альтернат подобран, быстрый выход на сделку.

 0 с 21.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101283979](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.50 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



