

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на проспект Октября, 21

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Октября, 21

 Кировская

16 500 000 Р

196 429Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.50 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 114334932 Продаётся 3-х комнатная квартира, расположенная в центральной части Автозаводского района. Серобусыгинский дом, который попал в список самых длинных зданий России . Квартира была 4-х комнатной, но узаконили перепланировку и увеличилась кухня - теперь это кухня-гостинная 23м2. Был проведен капитальный ремонт квартиры с заменой полов и потолков в 2003 году, а в 2009 - косметический ремонт кухни-гостинной и прихожей. Поменяны радиаторы отопления во всей квартире, так же установлены натяжные потолки . В квартире остается кухонный гарнитур и гардеробная. Из техники 2 кондиционера и варочная панель Аристон на кухне.Один взрослый собственник. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школы, детские сады. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Подходит под все расчёты. Альтернатива выбрана.

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108948426](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.50 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



