

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Невзоровых, 7

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Невзоровых, 7

 Горьковская

6 350 000 Р

144 318Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 44,2 м² в кирпичном доме, расположенном в центре города. Дом находится в хорошем состоянии, отличается крепкими стенами и тихой атмосферой благодаря спокойным соседям. 1/9 этаж Планировка практичная: изолированные комнаты (12,5 м² и 14,3 м²), просторная кухня 8,7 м² с возможностью размещения обеденной зоны, отдельный санузел и прихожая с кладовой для хранения. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район обладает развитой инфраструктурой: в 150 метрах находится Парк имени Пушкина — отличное место для прогулок и отдыха. В шаговой доступности расположены магазины (Магнит , Spar), аптеки, рынок с фермерскими продуктами, а также районная поликлиника. Транспортная доступность на высоком уровне: в 5 минутах ходьбы — трамвайная и автобусная остановки, а станция метро Горьковское находится в 10 минутах пешком. Перспективы района делают объект привлекательным для инвестиций: напротив ведется строительство нового жилого квартала, что в будущем может повысить стоимость недвижимости. Рядом улицы Белинского, Славянская, Новая, Генкиной Тимирязева Чистая продажа Код пользователя: 183980 Номер в базе: 9549240

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318928545](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 9 |
| Площадь комнат | 12.50 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



