

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на улица Генкиной, 43 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Генкиной, 43 к1

 Горьковская

13 900 000 Р

193 056Р за м²



72.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на улице Генкиной, площадью 72,1 м. Дом кирпичный, 1997 года постройки. Квартира просторная, теплая, светлая, не угловая. Очень интересная перепланировка, узаконена. Хороший ремонт, новый линолеум, пластиковые стеклопакеты, санузел в кафеле, лоджия застеклена. Комнаты 12,5 и 20,7 кв.м., кухня 11,2 кв.м., санузел 8,7 кв.м., совмещён. Большая лоджия, имеется гардеробная, постирочная. Остаётся кухонный гарнитур, остальная мебель по запросу. Квартира расположена высоко, внизу находится техническое помещение. Wi-Fi от Ростелекома. Есть тамбур на две квартиры, металлическая входная дверь. Окна выходят на тихий зелёный двор. До центра 10 минут пешком. Рядом расположены детские сады и школы, а также медицинские учреждения. В пешей доступности Театр оперы и балета, ТЮЗ, парк Кулибина, Торговые Центры, ФизКульт. Отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Подходит под все виды расчета. Квартира полностью готова для проживания. Звоните, договоримся о просмотре, ответу на все вопросы!

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875561247](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	12.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

