

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Ванеева, 40Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ванеева, 40Б

 Горьковская

17 500 000 Р

205 882Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 11

Этаж

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира, расположенная в новом жилом комплексе Подкова на улице Ванеева. Год постройки дома 2023. Технические характеристики квартиры: Этаж: 4-й Общая площадь: 85 кв.м Площадь комнат: 24 кв.м, 13 кв.м, 12 кв.м Площадь балкона: 2,5 кв.м Площадь кухни: 12 кв.м Площадь гардеробной: 4 кв.м Квартира выполнена в предчистовой отделке, что позволяет новому владельцу выполнить косметический ремонт в соответствии с личными предпочтениями. В квартире выполнена разводка электрической проводки. Установлены кондиционеры в каждой комнате. В ванной комнате выполнена разводка сантехнических труб и установлена инсталляционная система. О жилом комплексе: Жилой комплекс Подкова относится к классу комфорт-класса. Дом введен в эксплуатацию в 2023 году. Территория вокруг дома благоустроена и поддерживается в надлежащем состоянии. На территории расположены современные детские игровые площадки. Инфраструктура района: В непосредственной близости от жилого комплекса находятся общеобразовательные учреждения, детские сады, торгово-развлекательные центры, продуктовые магазины, аптеки и медицинские учреждения. В шаговой доступности расположены улицы Республиканская, Бориса Панина, Полтавская, Ижорская, Ошарская и Белинского. Транспортная доступность: Район характеризуется ...

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875437495](tel:+79875437495)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



