

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Никиты Рыбакова, 17

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Никиты Рыбакова, 17



4 500 000 Р

150 000Р за м²

30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

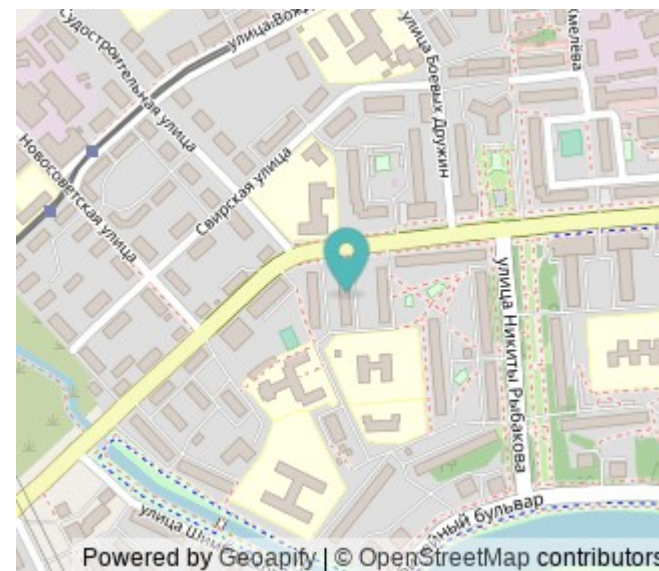
Этаж

Сормовский район, Никиты Рыбакова улица продаю однокомнатную квартиру. Состояние хорошее, жилое. Установлены счетчики на газ, свет и воду. В санузле кафель, трубы поменяны. Установлена новая автоматическая колонка, в комнате стоят пластиковые окна. Квартира очень теплая. Большая комната, окна выходят в зеленый двор. Квартира ухоженная, светлая, с приятной энергетикой. Прекрасная инфраструктура, всё в пешей доступности: магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детский сад во дворе, школа в 5ти минутах ходьбы. Во дворе всегда есть место под парковку автомобиля, в подвале есть свой сарай, который можно использовать под хранение консервации или других бытовых вещей. Дом обслуживает ТСЖ, поэтому всегда чистый подъезд и порядок на территории дома. В пешей доступности благоустроенная набережная озера, парк, центр Сормова в 10 минутах. Один взрослый собственник, документы абсолютно прозрачные, возможен разумный торг. Подходит под любой вид расчета. Никаких ограничений и обременений нет, полная сумма в договоре. Рядом улицы Культуры, Коминтерна, Ефремова, Чугурина, Шимборского, бульвар Юбилейный. -Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная регистрация сделокНомер объекта: #5/1631895/11523

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Самотохина Снежана](#)

Телефон: [+79601709038](tel:+79601709038)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

