

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Ошарская улица, 88 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ошарская улица, 88 к1

 Горьковская

17 000 000 Р

186 813Р за м²



91.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается уютная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме : три спальни плюс кухня гостиная (Перепланировка узаконена). На 10/10 эт есть тех этаж, Квартира на разные стороны, в доме свое ИТП и поэтому в доме очень тепло, обслуживается ТСЖ, содержание жилья 26.33 за метр квадратный. Общая площадь с лоджией и балконом 91.3 м2, тамбур на две квартиры. Два взрослых собственника, без долгов и обременений, в собственности давно. До центра города 15 минут пешком, хорошая транспортная развязка, до станции метро пл. Свободы пять минут пешком. В квартире остаётся кухонный гарнитур с встроенной техникой, прихожая из натурального дуба. Всегда можно припарковать машину перед домом, на доме и в подъездах установлены видеорекамеры. В квартире очень тихо так как изначально она была торцевой. Праздничные салюты и шоу воздушных шаров можно наблюдать прямо из окна квартиры. Цена 17 000 000. Альтернативная продажа. Альтернатива не сложный.

 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Е. Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+79092915719](tel:+79092915719)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

