

Купить квартиру за 38 900 000 рублей на Сенная пл, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сенная пл, 1

 Горьковская

38 900 000 Р

290 299Р за м²



134.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Предлагается 4-к. квартира в ЖК комфорт-класса Парус. Видовая квартира на Волгу Ремонт выполнен по проекту дизайнера с использованием материалов премиум класса. • Общая площадь 134 м². Эргономика планировки включает гостиную 20 м², совмещенную с кухней-столовой 16 м² (общее пространство 36 м²), три жилые комнаты: спальня с выходом на отапливаемую лоджию 21 м²; детская 14 м² и спальня 15 м². Два санузла - с ванной и тропическим душем - и масштабная система хранения в прихожей. Обустройство квартиры мебелью, выполненной на заказ, и полная комплектация техникой. • Технические характеристики: - под керамогранитом в коридоре, санузлах, кухне-гостиной электрический теплый пол с терморегуляторами отдельно на каждую зону; - установлен бойлер; - мульти-сплит система; - бытовая техника: индукционная плита, встроенный духовой шкаф, два встроенных холодильника No Frost, винный шкаф, посудомоечная машина, вытяжка; Остается вся мебель и техника. • Собственная закрытая благоустроенная территория, детские площадки. Трехфакторный контроль доступа в комплекс: круглосуточное видеонаблюдение, консьерж-сервис с ресепшн на первом этаже, видеодомофон. Контингент: интеллигентные соседи. Стильные входные группы, парадные и лифты. Дом оборудован подземным паркингом, есть возможность отдельно приобрести ...

 0 с 19.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	8	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	36.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

