

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Ильича, 36А

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ильича, 36А

 Парк культуры

4 000 000 Р

129 032Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1738507. Всего месяц на покупку! Эта 1к квартира впервые в продаже и всего на 3-4 недели, пока есть альтернат, далее продажа будет неактуальна! Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Комната поделена перегородкой на две части, что позволит обустроить отдельно гостинную и спальню. Есть балкон, где можно обустроить небольшое место для отдыха. Окна выходят на улицу с видом на сквер. На первом этаже дома Отделение почтовой связи № 603101, Детская школа искусств № 1 и косметический салон. В шаговой доступности парк, пляж, школы, детские сады, игровые и спортивные площадки, множество магазинов и вся инфраструктура, которая необходима для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность: до автобусной остановки 1 минута, до трамвайной остановки 5 минут, до метро 14 минут. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений.

 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Чеснокова Марина Алексеевна](#)

Телефон: [+79601981328](tel:+79601981328)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

