

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Дьяконова, 5А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Дьяконова, 5А

 Парк культуры

4 250 000 Р

121 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1724283. Продаётся однокомнатная квартира ????. Адрес: Нижний Новгород, ул. Дьяконова, д.5А ????. Этаж: 4/9 ????. Площадь: 35.4 м<sup>2</sup> + ниша под гардеробную., комната 16,8 кв.м, кухня 7 кв.м, просторная прихожая 8.1 кв.м. ????. Состояние: требует частичного обновления ##### ????. Преимущества квартиры: ✓ Отличное расположение – тихий район рядом озеро, ФОК Северная звезда, Парк 777, зелёная зона. окна выходят во двор, на 2 стороны. ✓ Удобная планировка – 37 м<sup>2</sup> с гардеробной нишей (можно обустроить систему хранения). ✓ Транспортная доступность – (укажите ближайшие остановки, метро, выезды на трассу). ✓ детский садик и гимназия №136 во дворе дома, по прописке относиться к ней. ✓продуктовые магазины Новый век и спар в шаговой доступности. ##### ????. Дополнительно: - Балкон не застеклен - Высота потолков: 2,5 м - Паркинг: всегда есть свободная парковка во дворе никто не прописан, 1 собственник, без РОНО. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Доманская Олеся Петровна](#)

Телефон: [+79065607592](tel:+79065607592)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

