

Купить квартиру за 4 699 000 рублей на ул Даргомыжского, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Даргомыжского, 12

 Ленинская

4 699 000 Р

146 844Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже 1-к. квартира в спальном районе. Квартира сочетает комфорт, удобное расположение и развитую инфраструктуру в центре города. Описание; 1-комнатная квартира во вторичном жилье Площадь 32,5 м<sup>2</sup> (жилая 18,9 м<sup>2</sup>, кухня 5,5 м<sup>2</sup>) Этаж 3 из 5, не угловая Окна Выходят во двор Состояние Хорошее, не требует особых вложений Коммуникации Заменены трубы (водоснабжение и канализация пластиковые), новая автоматическая колонка, пластиковые окна, новые сушилки (змейка) в ванной Отопление Теплая, хорошо отапливается зимой Подъезд Чистый, с уборщицей Инфраструктура и расположение - Ленинский район, центр, рядом пр. Ленина, ул. Голубева, Академика Баха, Адмирала Макарова, Проспект Ленина - Школы, детские сады, больницы, РЖД-Медицина, УМФЦ в шаговой доступности - Рядом супермаркеты: Пятёрочка, Чижик, Магнит, Озон, Яндекс, Валдберрис - Хорошая транспортная доступность — остановки трамвая и автобусов в пешей доступности - Поблизости бульвар Заречный (15 минут пешком) - Множество продуктовых и строительных магазинов рядом Преимущества - Идеальна для комфортного проживания молодых людей и инвесторов (сдача в аренду) - Подходит студентам, семьям с детьми и пожилым - Чистая продажа, никто не живёт - Возможен небольшой торг - Просмотр по договоренности - Парковка ( нет проблем с парковкой) Для ...

 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



