



Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Героя Советского Союза Прыгунова, 16

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Героя Советского Союза Прыгунова, 16

[Парк культуры](#)

3 950 000 Р

131 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Светлая и теплая однокомнатная квартира 30.6 м2 Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Прыгунова (рядом ул. Лескова, Веденяпина, Южное шоссе) Квартира располагается на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома 1962 года постройки. Дом в хорошем состоянии, отремонтированный подъезд, пластиковые окна и двери, внутри чисто и аккуратно. Прекрасная придомовая территория: оборудованные парковки, посажены деревья, очень зелено, много пространства для прогулок. Планировка: гостиная 17.5 м2, кухня 6.5 м2 с кухонным гарнитуром, санузел 3 м3 и прихожая 4 м2 с небольшой гардеробной. Без балкона. Квартира отремонтирована, поменяны электрика, трубы, сантехника, окна, входная и межкомнатные двери. На полу линолеум, натяжной потолок. Отличный вид из окон на юго-восток и юго-запад. По желанию покупателя может остаться мебель. Прекрасный вариант для инвестиции с целью сдачи в аренду. Всегда есть парковочные места. Удобное местоположение, тихий зеленый двор, в соседнем доме крупный магазин АТАК, также много других магазинов; сбербанк, спортивный комплекс, Автозаводский парк. Благоприятные условия продажи: один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, подходит под ипотеку, без обременений, чистая продажа. Отличное предложение, звоните!

0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159316148](tel:+79159316148)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



