

Купить квартиру за 12 960 000 рублей на улица Максима Горького, 152А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Максима Горького, 152А

 Горьковская

12 960 000 Р

190 588Р за м²



68.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Предлагаю к продаже 3-х комнатную квартиру на улице Горького, дом 152 А, 3/9 , 68,2/44.3/8. Квартира имеет ряд преимуществ: 1) Отличное месторасположение дома в исторической и туристической части города, тихий зеленый двор. 2) Квартира очень теплая и уютная. Пластиковые окна и застекление лоджии, установлены счетчики на воду и газ. 3) Квартира расположена на 2-м этаже, что фактически соответствует уровню четвертого этажа, т.к. внизу нежилые помещения, что дает дополнительные возможности для проведения перепланировок. 4) В квартире удачная планировка: изолированные комнаты на две стороны, две спальни по 12 кв. м., квадратный зал 21.3 кв. м с выходом на просторную глубокую лоджию. Санузел раздельный, большая ванная комната, туалет с раковиной, вместительная прихожая 10 кв. м. 5) Отличная инфраструктура: школы, лицеи, во дворе лицей 40 (начальное звено), детские сады, продуктовые и хозяйственные магазины, супермаркет, аптеки, мед. центры, стадион, много детских кружков и секций. 6) В пешей доступности пешеходная улица города Большая Покровская, театры: ТЮЗ, Оперный, Кукольный, Комедии, Драмы, музеи, прогулочная зона Звездинский сквер, Парк Кулибина. 7) Хорошая транспортная развязка, что позволяет добраться в любой конец города наземным транспортом, рядом станция метро. 8) Отлично ...

 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982675](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



