

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Южное шоссе, 38А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Южное шоссе, 38А

 Парк культуры

12 000 000 Р

160 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1498004. ВАША ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА В СЕРДЦЕ ЮЖНОГО ШОССЕ! Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем просторной и стильной квартиры в одном из самых престижных и уютных районов Нижнего Новгорода. Эта квартира, расположенная в новейшем доме 2019 года постройки, готова подарить вам комфорт и уют, о которых вы мечтали! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: • Удобный 3-й этаж с продуманной планировкой, позволяющей максимально использовать пространство • Свежий, высококачественный ремонт, выполненный с заботой о каждой детали • Просторная кухня-гостиная площадью 30 кв.м — идеальное место для семейных вечеринок, встреч с друзьями и расслабления • Большой тамбур на две квартиры — практичное решение с местом для хранения детских велосипедов и колясок • Современный совмещённый санузел с высококачественной сантехникой БЕЗУПРЕЧНАЯ ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: • Одна из самых больших парковок в районе для вашего удобства • Автоматизированные ворота и 4 удобные калитки обеспечивают лёгкий доступ в любое время • Видеонаблюдение 24/7 для вашей безопасности и спокойствия • Уютная мангальная зона — идеальное место для Barbecue с друзьями и семьёй • Современная детская площадка, где ваши дети смогут весело провести время • Декоративный пруд с редкими карпами кои — место ...

 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 46.70 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                   |             |



