

Купить квартиру за 17 990 000 рублей на Ошарская улица, 98

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ошарская улица, 98

 Горьковская

17 990 000 Р

211 647Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Код объекта: 1734108. Продаётся 3 -х комнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме в центре города ул. Ошарская 98. Дом расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой, позволяющей добраться до любой части города. В пешеходной доступности находятся объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, торговые центры, магазины, детские сады, образовательные и спортивные учреждения. Общая площадь - 85 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ : Дом КИРПИЧНЫЙ (2011 год) с закрытой территорией , всего два подъезда. Квартира расположена на комфортном 5 этаже . Круглосуточная система видеонаблюдения . Дом под управлением ДУК , а это значит низкие коммунальные платежи и своевременный качественный ремонт и содержание общедомового имущества Отличная планировка , где окна выходят на разные стороны . Шикарный вид из окна . Санузел отдельный . Просторная кухня, где всегда будет приятно собираться с семьей и друзьями - Идеальная шумоизоляция - Квартира теплая . - За стеклянный балкон и лоджия. - Сделан ремонт: - - В спальне и на кухне установлен кондиционер . - - В прихожей, кухне и санузле на полу уложен керамогранит . - - В комнатах уложен ламинат . - - Хорошая сантехника. - Отличная транспортная развязка Рядом улицы : Республиканская , Генкина , Ванеева ...

 0 с 15.08.2025, обновлен 15.08.2025

Продавец: [Кесельман Любовь Евгеньевна](#)

Телефон: [+79601760168](tel:+79601760168)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	25.00 кв. м

