

Купить квартиру за 5 190 000 рублей на Старых Производственников ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Старых Производственников ул, 4

 Парк культуры

5 190 000 Р

103 181Р за м²

50.30 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

6.30 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира вторичного жилья на 3 этаже 5-этажного дома, всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Парк Культуры. Общая площадь квартиры 50.30 кв.м., из них кухня занимает 6.3 кв.м. Квартира с изолированными комнатами площадью 17,3 кв.м., вместительной прихожей и большой кухней. Требуется ремонт, что представляет собой отличную возможность создать квартиру по своему вкусу. Этот вариант позволит значительно сэкономить, как при приобретении, так и в дальнейшей эксплуатации. Своё парковочное место около дома, тихий район, хорошая транспортная доступность – все это делает это предложение привлекательным для семей с детьми. Рядом с домом расположены детские сады №137, №16, школа №162. В пешей доступности находится Автозаводский парк культуры и отдыха, а также различные магазины и супермаркеты. Близость к метро обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Этот вариант квартиры на 3 этаже 5-этажного дома идеально подходит для инвестиций в недвижимость. Подходит ипотека, а также материнский капитал, что сделает процесс покупки ещё проще и удобнее. Звоните! Рядом расположены улицы: Лескова, Южное шоссе, Героя Прыгунова, Турнирная, Сергея Тюленина. Номер объекта: #82/1630974/11523

 0 с 14.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79875373507](tel:+79875373507)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	20 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	6.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки		



