

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Ленина пр-кт, 10А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленина пр-кт, 10А

 Ленинская

7 800 000 Р

138 053Р за м²



56.50 м²

Общая

42.70 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уникальное предложение в сердце Нижнего Новгорода, в любимейшем нижегородцам и гостям нашего города! Продаётся трёхкомнатная квартира на проспекте Ленина, 10А идеальное сочетание удобства и комфорта в одном из самых престижных районов города. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1963 года постройки. Кирпичные стены дома свидетельствуют о хорошей шумо и теплоизоляции. Общая площадь составляет 56,5 кв. м, из которых 42,7 кв. м жилая площадь. Окна выходят на улицу и благоустроенный, зеленый двор, с детскими площадками. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании адаптировать пространство под свои предпочтения. Просторный зал 20 м оснащен выходом на застекленный отделанный рейкой балкон. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. также можно зонировать зал на место для отдыха (в подарок новым владельцам остается камин), ТВ зона и для приема пищи и гостей. Кухня содержит очень функциональный кухонный гарнитур и остается в данной квартире. Две изолированные комнаты спальная (кровать и угловой корпусный шкаф с зеркальными створками послужит новым владельцам, вторая комната оснащена рабочим письменным столом на 2 места и шкафом), В квартире есть 2 вместительные кладовые ...

 1 с 14.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [РестА-НН](#)

Телефон: [+79200787818](tel:+79200787818)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



