

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Кудьминская ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кудьминская ул, 1

 Горьковская

7 500 000 Р

161 987Р за м²



46.30 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре Нижегородского районе: ул. Кудьминская, дом 1,3-й этаж 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 46,3 кв.м, жилая 29 кв.м, кухня 5,7 кв.м. Квартира просторная, светлая, комнаты расположены на разные стороны дома -распашонка. Квартира без колонки, центральное отопление. Есть балкон с видом на зеленый массив . Кладовая разделена на помещения с разным входом - можно объединить в большую. Квартира без долгов и обременений, один собственник. Удачное расположение дома позволяет отдалиться от шума дорог. При этом вся инфраструктура рядом магазины, школа, в доме женская консультация, в соседнем - детская поликлиника, парковочные места в доступе. Остановки транспорта в пешей доступности. Звоните, всегда на связи! Аргументированный торг. P.s. Сообщения прочту не сразу - город ограничен свободным интернетом. На звонок отвечу всегда.

...

 0 с 14.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79107961231](tel:+79107961231)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

