

Купить квартиру за 9 049 000 рублей на Тропинина ул, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Тропинина ул, 12

 Автозаводская

9 049 000 Р

135 871Р за м<sup>2</sup>



66.60 м<sup>2</sup>

Общая

42.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в Приокском районе: ул. Тропинина, дом 12, 6-й этаж 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 66,6 кв.м, без учета балкона и лоджии, большая для таких домов кухня 9 кв.м. Квартира просторная, теплая, светлая. Нужен частичный косметический ремонт. В кухне остается гарнитур с фасадами из массива дерева с техникой. В квартире располагается небольшая гардеробная, а также личный тамбур со шкафом. Есть большая застекленная лоджия, а также застекленный балкон. Окна выходят на разные стороны дома, из лоджии красивый вид на заречную часть. В подъезде на 1 этаже находится коммунальная служба и паспортист. Квартира без долгов и обременений, два взрослых собственника. Удачное расположение дома позволяет отдалиться от шума дорог. Вся инфраструктура рядом магазины, школа 45, поликлиника 1, ПОМС 4. Остановки транспорта и торговых центров в пешей доступности. Аргументированный торг уместен. Звоните, всегда на связи!

 0 с 14.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79107961231](tel:+79107961231)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



