

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Виктора Коноваленко б-р, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Виктора Коноваленко б-р, 2

 Парк культуры

4 500 000 Р

112 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира площадью 40 м2, в кирпичном доме. Комнаты изолированные 15 и 11 м2., кухня 6 м2 В квартире выполнен хороший ремонт, пластиковые окна, новые батареи, в санузлах современная плитка. С/узел раздельный. В шаговой доступности сквер, школы, детсады, поликлиники, торговые центры, рынок, стадион, бассейн, Парк Культуры, озёра. Рядом остановка общественного транспорта во все концы города, до метро 10 минут пешком. Квартира в чистой продаже. Долгов, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Рядом улицы: Проспект Ильича, проспект Кирова, ул. Красных Партизан, ул. Краснодонцев. Показ в удобное для вас время. Звоните.

 0 с 14.08.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Махнач Валерий Владимирович](#)

Телефон: [+79058689998](#)

## Характеристики

|                   |             |                       |                |
|-------------------|-------------|-----------------------|----------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома              | кирпичный      |
| Этаж              | 1           | Этажей всего          | 5              |
| Состояние объекта | хорошее     | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 25.90 кв. м | Площадь кухни         | 6.00 кв. м     |
| Наличие парковки  | да          | Наличие мусоропровода | нет            |

