

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

5 300 000 Р

120 455Р за м²

44.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1718908. Ищете идеальное место для жизни в Нижнем Новгороде? Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира по адресу: Витебская улица, 31. Это отличный выбор для тех, кто ценит удобство и доступность ключевых объектов городской инфраструктуры. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1963 года постройки. Общая площадь составляет 44 кв. м, из которых 27,9 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,53 м. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет комфорта и возможности для отдыха. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, станция метро "Чкаловская", что обеспечивает лёгкость перемещения по городу. Рядом есть магазины, школы, детские сады и поликлиники, что особенно важно для семей с детьми. Для любителей активного образа жизни и прогулок на свежем воздухе неподалёку расположены зелёные зоны - Парк 1 Мая, Дельфинарий. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м

