

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на Композитора Касьянова ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Композитора Касьянова ул, 1

26 000 000 Р

108 333Р за м²

240.00 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

16 из 16

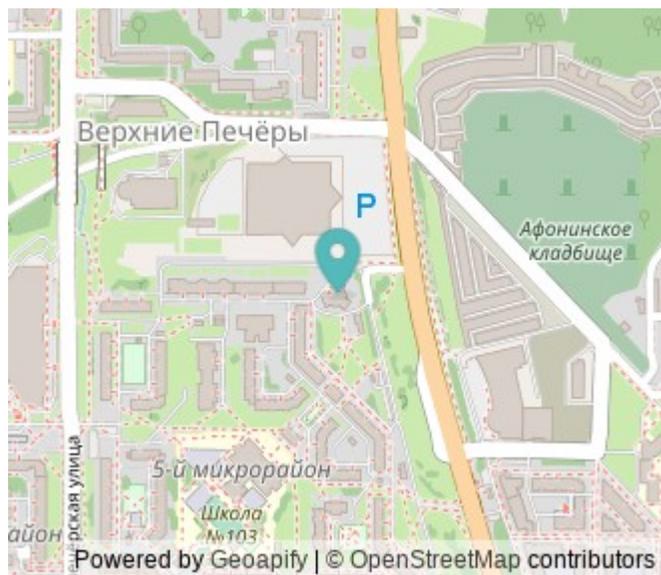
Этаж

В продаже эксклюзивное предложение! В экологически чистом районе Верхние Печёры - пентхаус расположенный с 16 по 17 этаж по улице Композитора Касьянова, 1. Это уникальная квартира общей площадью 240 м. Вся планировка узаконена. В пентхаусе 5 комнат, 3 санузла, библиотека, 3 гардеробные, 2 лоджии с панорамным остеклением (по 16 м каждая). Отсюда открываются виды на Александровскую слободу, Заволжские дали и ТРЦ Индиго Life. Два монолитных лестничных пролёта ведут на второй этаж. В квартире есть действующий камин. Два выхода на крышу площадью около 1000 м позволяют обустроить террасу, зимний сад, беседку, бассейн и многое другое. Все черновые работы завершены: проведены электричество, водоснабжение и отопление из качественных материалов. Сантехника и плитка в санузлах установлены, большинство помещений готовы к чистовой отделке. В доме организовано ТСЖ с консьержем, дворниками, электриками и сантехниками. Есть два лифта. Один взрослый собственник. Квартира продаётся без обременений. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы стать владельцем этого уникального пентхауса и завершить ремонт на свой вкус! Работы по ремонту продолжаются, поэтому цена будет только расти!!!! Торопитесь! АН ЧЕКНИ является партнером самых стабильных банков (ПАО Сбербанк России ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79161125240](tel:+79161125240)



Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	3 санузла с/у
Площадь жилая	170.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

