

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на ул Ефремова, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ефремова, 4

 Буревестник

13 600 000 Р

178 947Р за м²



76.00 м²

Общая

49.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1720998. Продаётся 3х-комнатная квартира с комфортной планировкой! Описание и фото соответствуют действительности!
ПРО КВАРТИРУ: В квартире удачная планировка. БОЛЬШАЯ семейная ТРЁХ-комнатная квартира, в которой продуман и функционален каждый квадратный метр. Перепланировка узаконена. 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты (12.5 кв.м и 14.1 кв.м) и СОВМЕЩЕННАЯ С КУХНЕЙ ГОСТИНАЯ (18.8 кв.м и 8.4 кв.м) правильной формы, что позволяет удобно расставить мебель. Кухня (8.4 кв.м) вмещает себя полноценный кухонный гарнитур со встроенной техникой и обеденную зону для всей семьи. В ПРОСТОРНОЙ прихожей (13.9 кв.м) легко поместится полноразмерный шкаф-купе и лавка/пuf, чтобы комфортно обуться; Санузел раздельный (5.5 кв.м и 2 кв.м). В ванной комнате сть место для стиральной, сушильной машин и системы хранения. В квартире сделан КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ! При проведении ремонта использовались качественные материалы. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом располагается в ЦЕНТРЕ СОРМОВА, что обеспечивает хорошую транспортную развязку, быстрый выезд на ул. Коминтерна и Сормовское шоссе; Окна дома выходят И ВО ДВОР, И НА УЛИЦУ; Территория дома огорожена, во дворе есть ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА; В шаговой доступности лицей 82 по прописке, ТЦ Золотая Миля, Сормовские Зори, множество продовольственных и не только ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	49.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



