

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Нартова, 21

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Нартова, 21

 Горьковская

5 800 000 Р

128 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Полногабаритная квартира в добротном кирпичном доме, этаж не последний, сверху тех. этаж, хорошая локация, центр города, Советский район, в окружении крупнейших ВУЗов Нижнего Новгорода, в границах пр. Гагарина - улиц Бекетова - Медицинской. Дом кооперативный, построен качественно, напорядок лучше ДУКовских-государственных ДЛЯ ВСЕХ, которые в то время строились тят-ляп, а квартиры раздавались бесплатно. Дом тёплый, кирпичный, с толщиной наружных стен более 60 см, с отличной шумо и звукоизоляцией, сверху полноценный чердачный технический этаж, лестничные марши удобные и небольшие, подниматься быстро и несложно. Отличный ТСЖ с низкой квартплатой, который заботится о своих жильцах и содержит все МОПы в отличном состоянии. Квартира не угловая, с функциональной линейной планировкой: неблокированный проход на кухню, большой балкон, просторная прихожая и зал, квадратная кухня, удобная спальня, все окна выходят в тихий зелёный двор. Квартира светлая, чистая и уютная, всегда была в одних руках, летом не жарко, зимой тепло. В стабильно жилом состоянии, можно заезжать и жить, много мест для хранения, хорошая сантехника, холодильник, мебель можем оставить новому хозяину, все в чистом и рабочем состоянии. Заменены все основные коммуникации: трубы, стояки, разводки, радиаторы отопления, окно ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875357279](tel:+79875357279)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

