

Купить квартиру за 19 150 000 рублей на ул Тимирязева, 7 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Тимирязева, 7 1

 Горьковская

19 150 000 Р

233 537Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 18

Этаж

Код объекта: 1720017. Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в центре города ул Тимирязева, рядом с парком им.Пушкина. Общая площадь - 82 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ : Дом КИРПИЧНЫЙ с закрытой территорией , всего один подъезд, есть своя подземная парковка . В доме консьерж. Дом под управлением ТСЖ , а это значит низкие коммунальные платежи и своевременный качественный ремонт и содержание общедомового имущества -Квартира с высокими потолками , теплая , с идеальной шумоизоляцией. -Круглосуточная система видеонаблюдения . -Отличная планировка, окна выходят на разные стороны. -Просторная кухня, где всегда будет приятно собираться с семьей и друзьями - Два санузла . Если у вас большая семья, второй санузел ускорит утренний процесс собирания на работу, в школу, в институт и т.д. - Две застекленные лоджии. - Сделан капитальный ремонт: - В кухне и санузле на полу уложен керамогранит . - В комнатах уложен ламинат . - Хорошая сантехника известных брендов. В окрестностях найдутся кафе и рестораны на любой вкус и кошелек. Рядом парк им. Пушкина . Лицей 28, Гимназия 25 им.А.С.Пушкина. Отличная транспортная развязка - рядом улицы Генкиной, Панина ,Белинского, Бекетова , Площадь Лядова ,Горького, парк Кулибина, проспект Гагарина, ЖК Европейский, КМ Тимирязевский. Рядом с домом остановки ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	18
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

