

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул 40 лет Победы, 18

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, 18

 Пролетарская

7 500 000 Р

166 667Р за м²



45.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу: улица 40 лет Победы, 18. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного монолитного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь составляет 45,9 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м, а площадь кухни — 8,4 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире есть косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для удобства. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Во дворе предусмотрены парковочные места, что решает вопрос с парковкой автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. До станции метро Пролетарская можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр ...

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873921351](tel:+79873921351)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



