

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Александра Хохлова ул, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Александра Хохлова ул, 7

 Горьковская

14 500 000 Р

220 030Р за м²

65.90 м²

Общая

23.40 м²

Жилая

21.90 м²

Кухня

8 из 15

Этаж

Видовая квартира евро формата 2+ в новом ЖК комфорт класса! Удачная планировка. Просторная кухня-гостиная - 21,9 кв.м., станет любимым местом для теплых семейных ужинов и праздников. Две изолированные спальни - 12,5 и 10,9 кв.м. Прихожая без лишних коридоров - 8,5 кв.м. Раздельные санузлы в современном кафеле. Виноловые обои на флизелиновой основе под покраску. На полу в комнатах ламинат, в зоне кухни и прихожей - керамическая плитка. По периметру квартиры просторная лоджия 12,2 кв.м. с прекрасным видом на Верхние Печоры. Площадь квартиры с учетом всей лоджии 71,8 кв.м. Остается мебель: кухонный гарнитур, диван, двуспальная кровать, два шкафа, холодильник, вешалка прихожей. Дом комфорт класса. Собственная котельная. Закрытая территория, видеонаблюдение, двор без машин, детская и спортивная площадка, столы для настольного тенниса, тренажерный зал для жителей на 1 этаже дома. Большая платная парковка рядом с домом. Нижегородский район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, школа № 102, ТЦ Фантастика, фитнес-клуб Физкульт, остановки общественного транспорта. Рядом ул. Деловая, Родионова, Казанское шоссе. Два взрослых собственника, свободная продажа. Звоните! Номер объекта: #82/1630640/11523

 0 с 07.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79307092663](tel:+79307092663)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	23.40 кв. м
Площадь комнат	10.90 кв. м	Площадь кухни	21.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



