

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица 40 лет Победы, 18

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица 40 лет Победы, 18

 Пролетарская

9 500 000 Р

190 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру в современном доме. Полная сумма в договоре. Один собственник, квартира в собственности более 5 лет. АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ. Адрес: 40 лет Победы д. 18. 1 этаж 10-этажного дома. Закрытый тамбур на 4 квартиры. Благополучные соседи. Во внутреннем дворе жилого комплекса спроектировано зелёное пространство с уютными детскими площадками. Квартира продается с кухней и по договоренности с мебелью в коридоре и в комнатах. Современный комфортный санузел с итальянской плиткой и акриловой ванной. Возможно переделать квартиру под нежилое помещение (оборудовав вход как на 2 фото) либо устроить какую-то небольшую мастерскую и т.п. (что законодательно не требует перевода в нежилое помещение). Рядом с домом всегда есть парковочные места на открытой парковке. Вокруг жилого комплекса существует уже полностью сформированная инфраструктура Приокского района. Популярные продуктовые магазины и аптеки. В шаговой доступности — школа и одна гимназия, детские сады и около дома автобусная остановка -прямой транспорт до основных вузов города (НГСХА, ПИМУ, ННГУ и др.). Если вам захочется отдать ребёнка в спортивную секцию, вы сможете обратиться в ФОК Приокский, находящийся в 20 минутах прогулки от дома, где расположен большой бассейн и ледовая арена. Квартира без долгов и без ...

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318927231](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		

